RENOVERA RÄTT DIN BOSTADSRÄTT

Putsade fasader

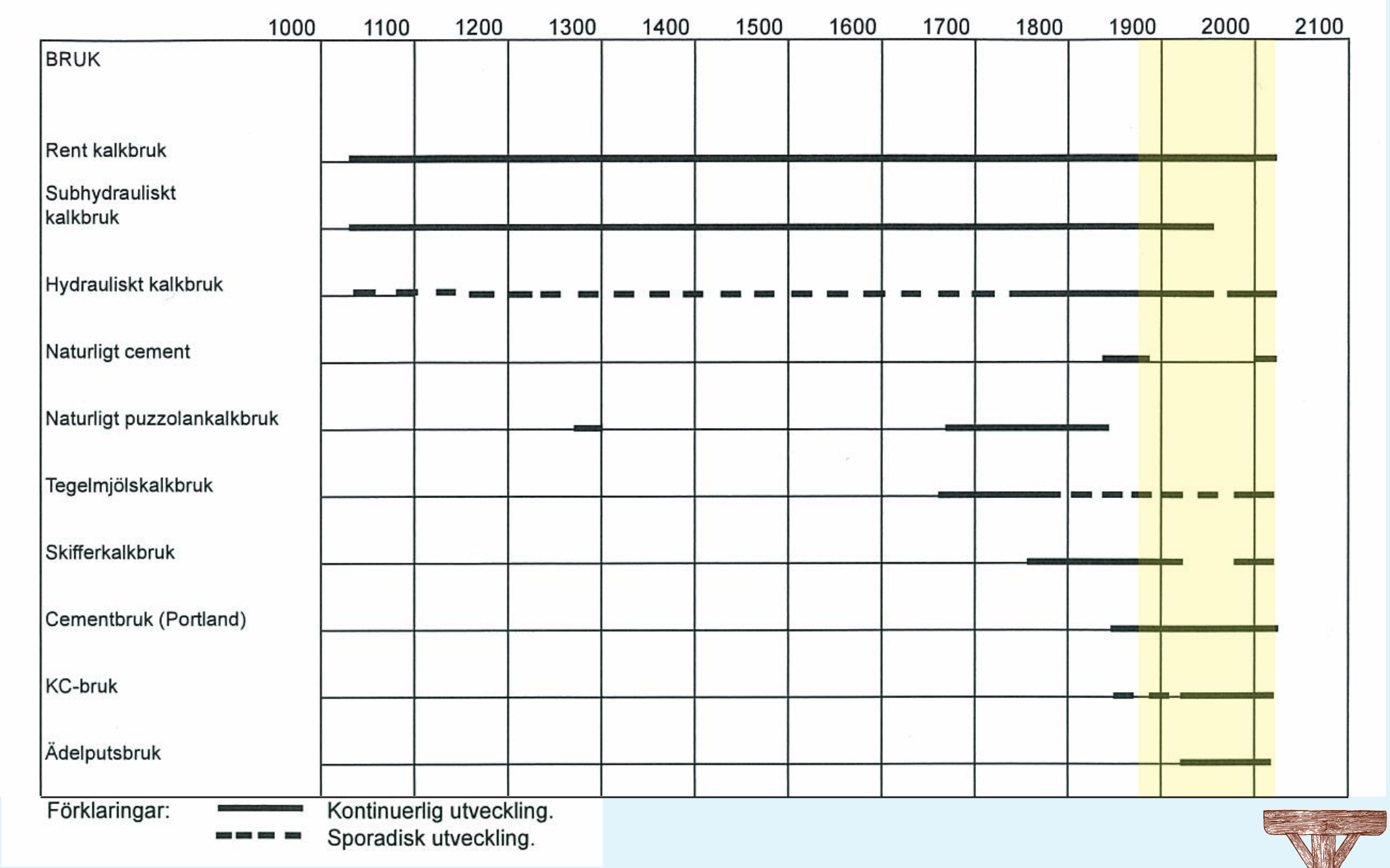
Sölve Johansson

Alla tiders hus

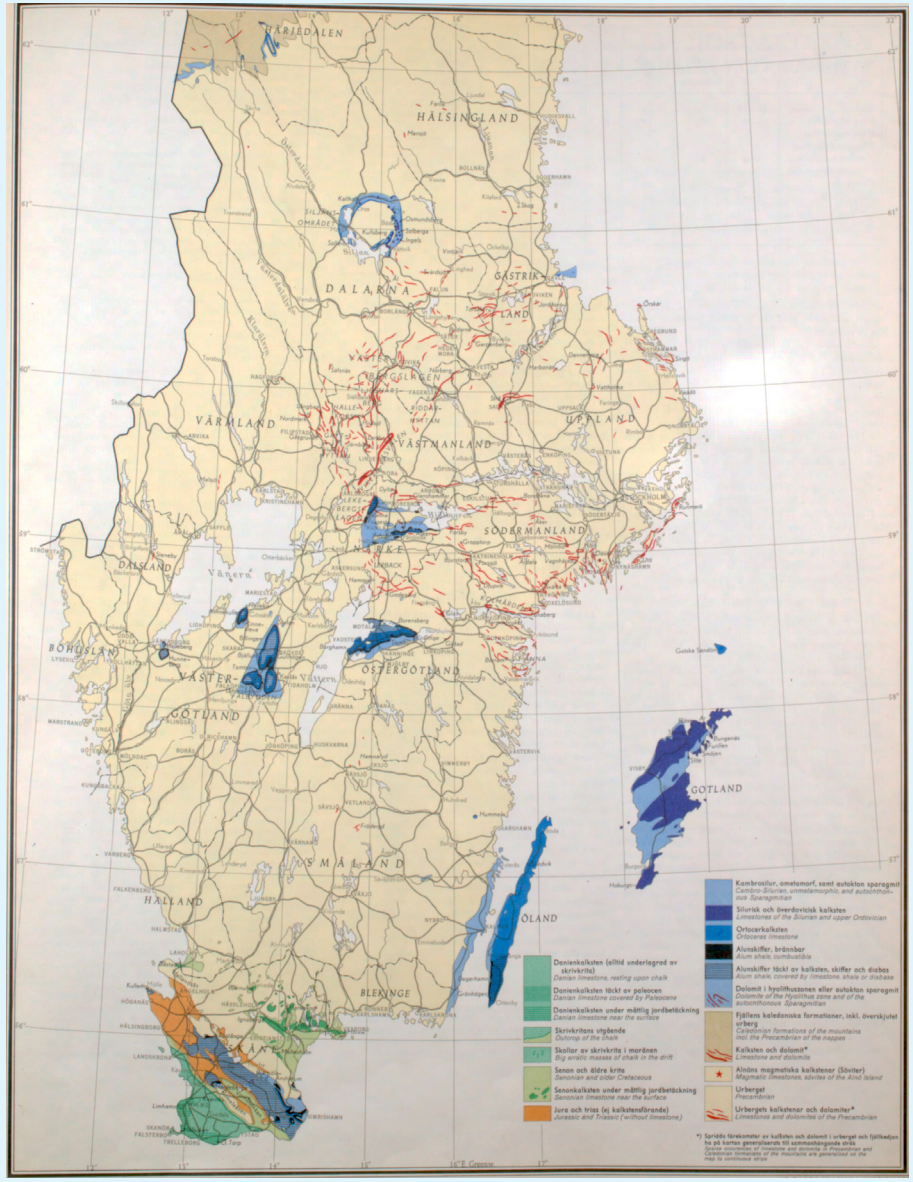
1880-talet (Andra Långgatan 22 i Göteborg)

1960 (Kv Blåklockan 16 i Karlstad)

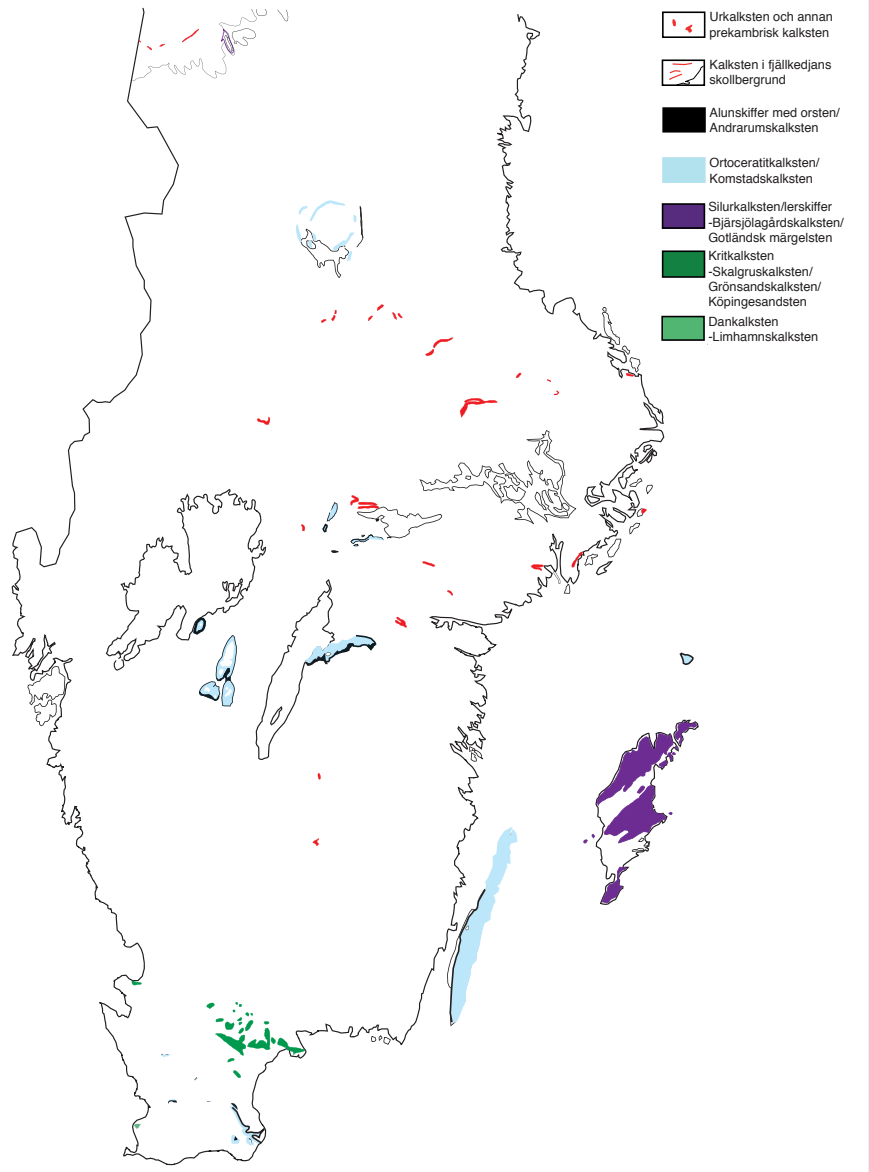
Putsens utveckling i Norden



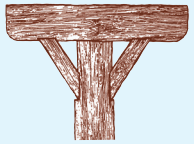
Kalkförekomster i Sverige



Samtliga förekomster av kalk i södra delen av Sverige redovisad i Atlas över Sverige 1957.

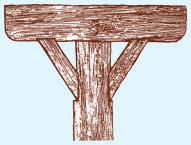


Förekomster av kalk med hydrauliska komponenter och alunskiffer i södra delen av Sverige. Sölve Johansson 2004, reviderad 2007.



Kalkbruk: Renovering

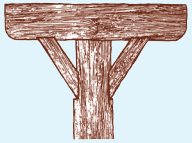
Kv Kastor 1-4 i Borås (1906-07)
Renovering 1989-90 med hydrauliskt kalkbruk



Kalkbruk: Omputsning

Provrenovering
av fuktskadat trapphus

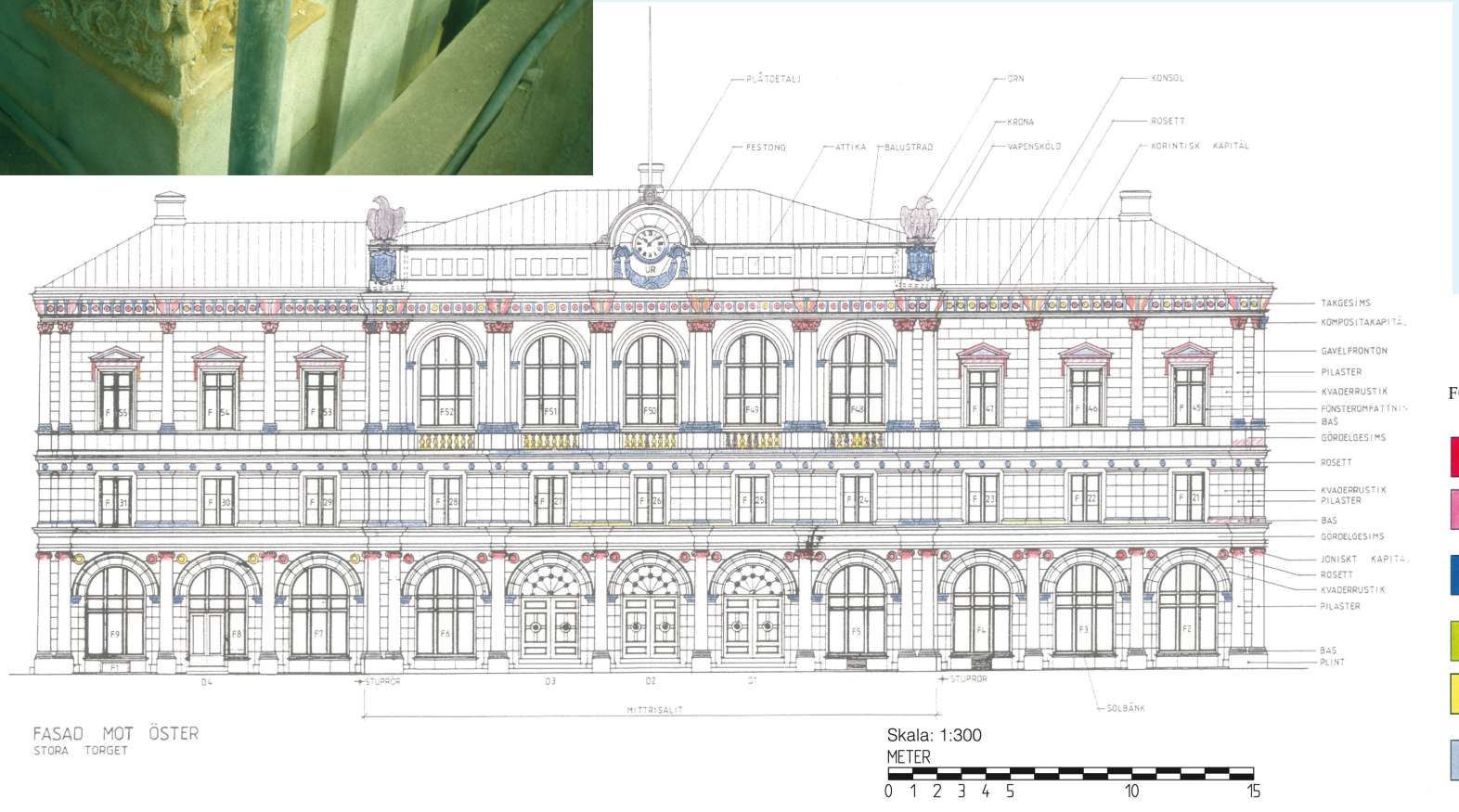
Andra Långgatan 22
i Göteborg (1880-talet)
Total omputsning av
gårdsfasaden 2007
med hydrauliskt kalkbruk



Naturligt cement

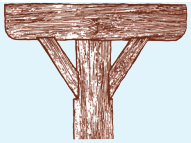
Stortorget 16 i Örebro (1887)
Kapitäl av naturligt cement
Renovering av fasaden 2000

Rådhuset i Karlstad (1868-69)
Kapitäl mm av naturligt cement
Renovering av fasaden 2000



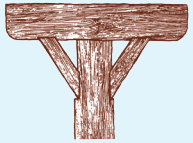
FÖRKLARINGAR

- Hårt, terrakottafärgat bruk s k Romancement.
- Sprödare rosaaktigt bruk. Kan vara Vargöcement.
- Hårt, mörkt bruk liknande Portlandcement.
- Sprödare och ljusare bruk liknande KC-bruk.
- Gips.
- Gjutjärn.



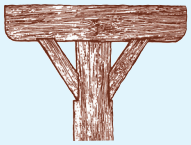
Skifferkalkbruk / Örebroputs

Centralpalatset i Örebro (1912-13)
Renovering 1995 med ytputsbruk av skrapad Örebroputs



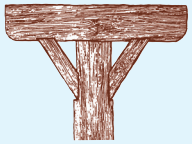
Cementbruk (Portland)

Kungsportsavenyn 22 i Göteborg (1880-81)
Fasadputsbruk av tidig Portlandcement
Renovering 1990 med hydrauliskt kalkbruk



KC-bruk

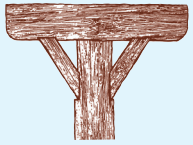
Varbergs Kurort & Kusthotell vid Apelviken i Varberg (1916 till 1950-talet i början Sanatorium)
Här användes tidigt svagt KC-bruk. På 1950-talet användes starkt KC-bruk
Renovering av byggnad 5, 2003-04 med hydrauliskt kalkbruk och KC-bruk



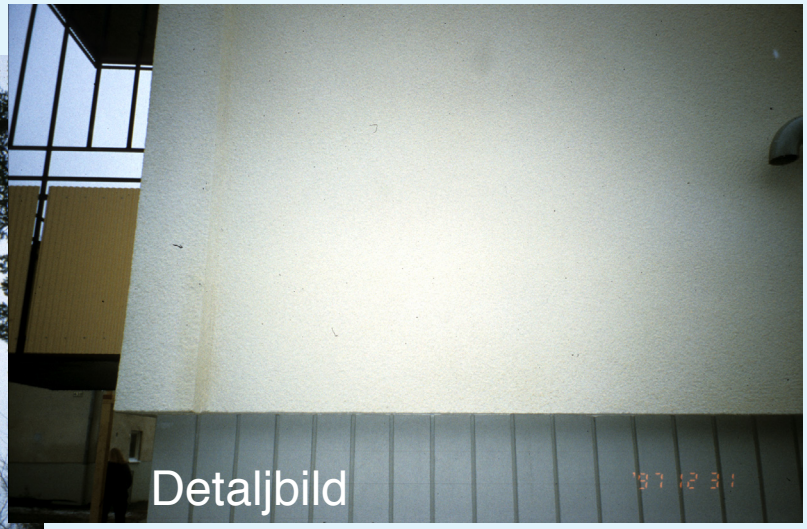
Ädelputsbruk 1: Historik

Handelsbankshuset i Vänersborg (1919)
Ytputs av ädelputsbruk
Kommer att skyddas för framtiden

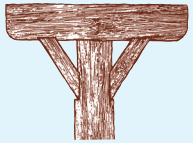
Kyrkbyn på Hisingen i Göteborg (1950-talet)
Grovputs av hydrauliskt kalkbruk och ytputs av ädelputsbruk
Husen tilläggsisolerade med modern tunnputs omkring 2000



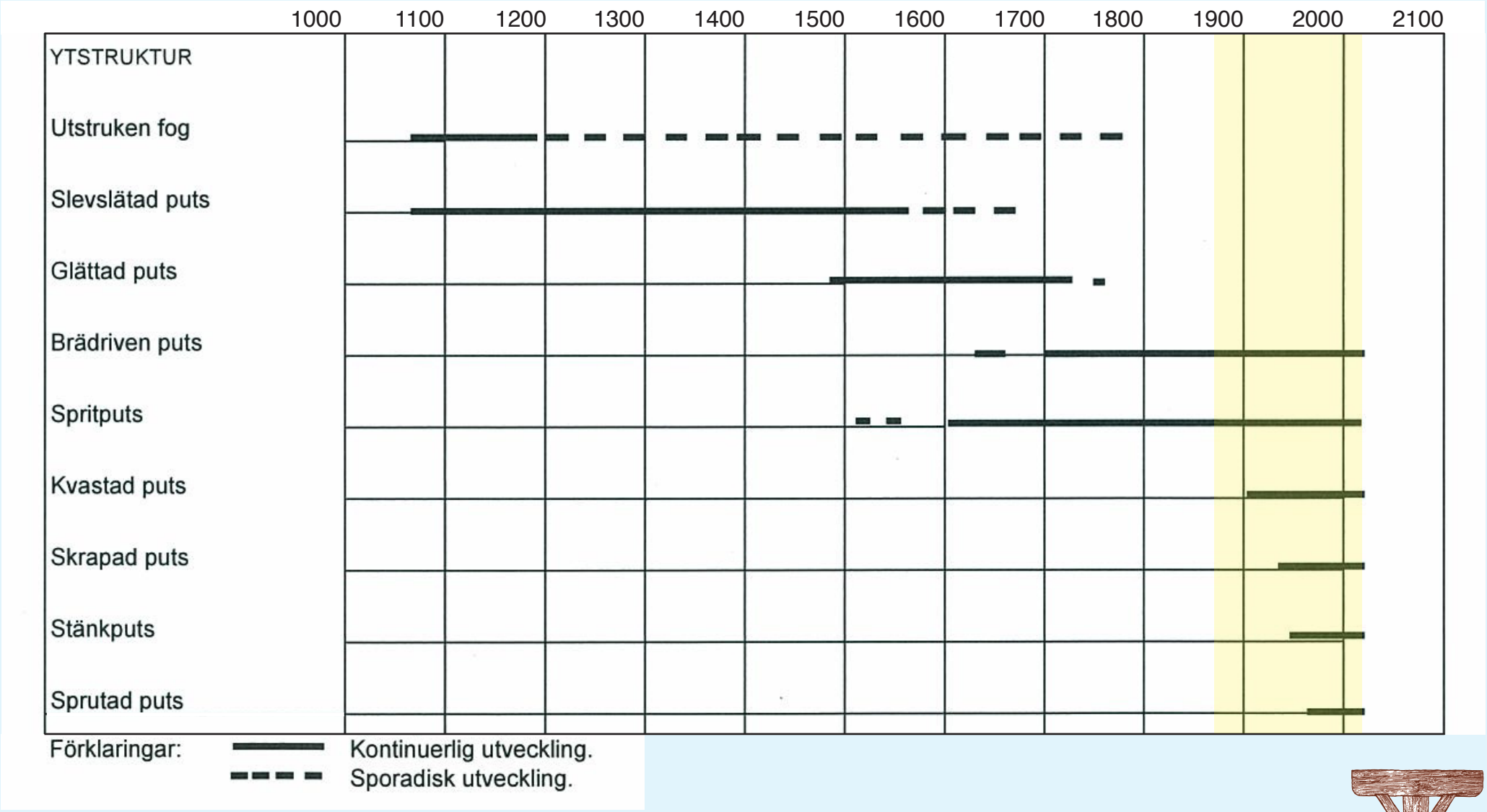
Ädelputsbruk 2: Renovering

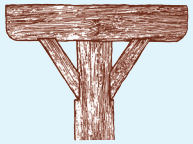


Kv Blåklockan 10 och 16 (1955 och 1960)
Renovering 1997 med stänkputs



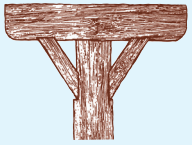
Putsens utveckling i Norden





Brädriven puts · Spritputs

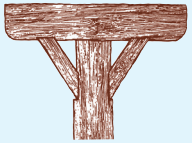
Hagaparken i Vänersborg (1912-16 i början regementets adminstrationsbyggnad)
Renovering 1992 med hydrauliskt kalkbruk och kalkfärg med järnvitriol
Spritputsen består av grov ärtsingel



Kvastad puts · Skrapad puts

Tandvårdshuset i Vänersborg (1948)
Renovering 2002 med KC-bruk och KC-färg på tilläggsisolering av stenull med kvastad struktur motsvarande ursprungligt utförande

Villa Bim i Sjuntorp (1934)
Renovering 1990 med Ädelputsbruk på tilläggsisolering av stenull med skrapad putsstruktur

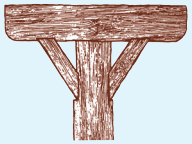


Stänkputs

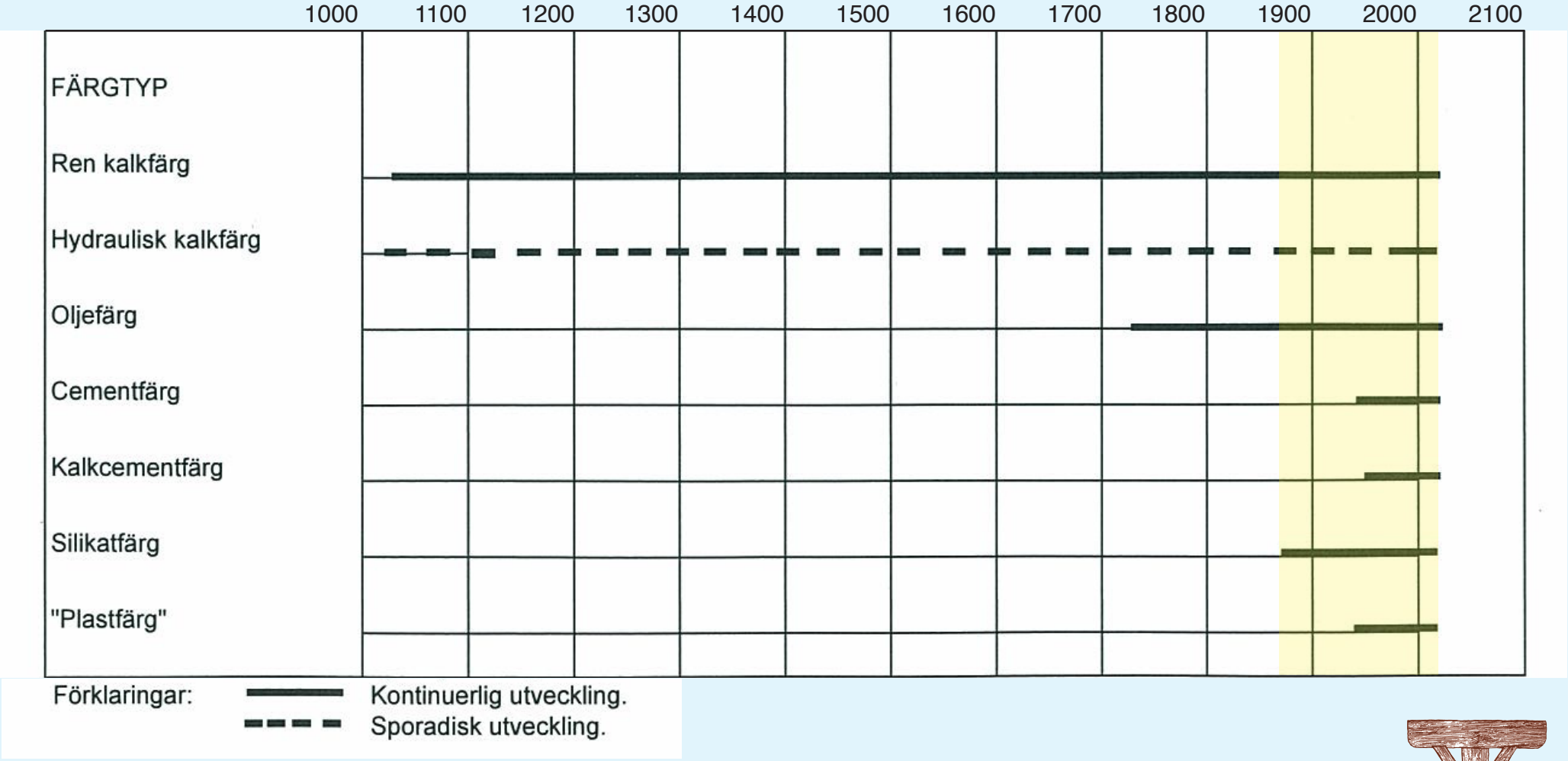
Kv Kastor 1-4 i Borås (1906-07)
Total 1989-90 omputsning av gårdsfasaden
med KC-bruk med stänkputsstruktur

Sprutad plan puts · Modern spritputs

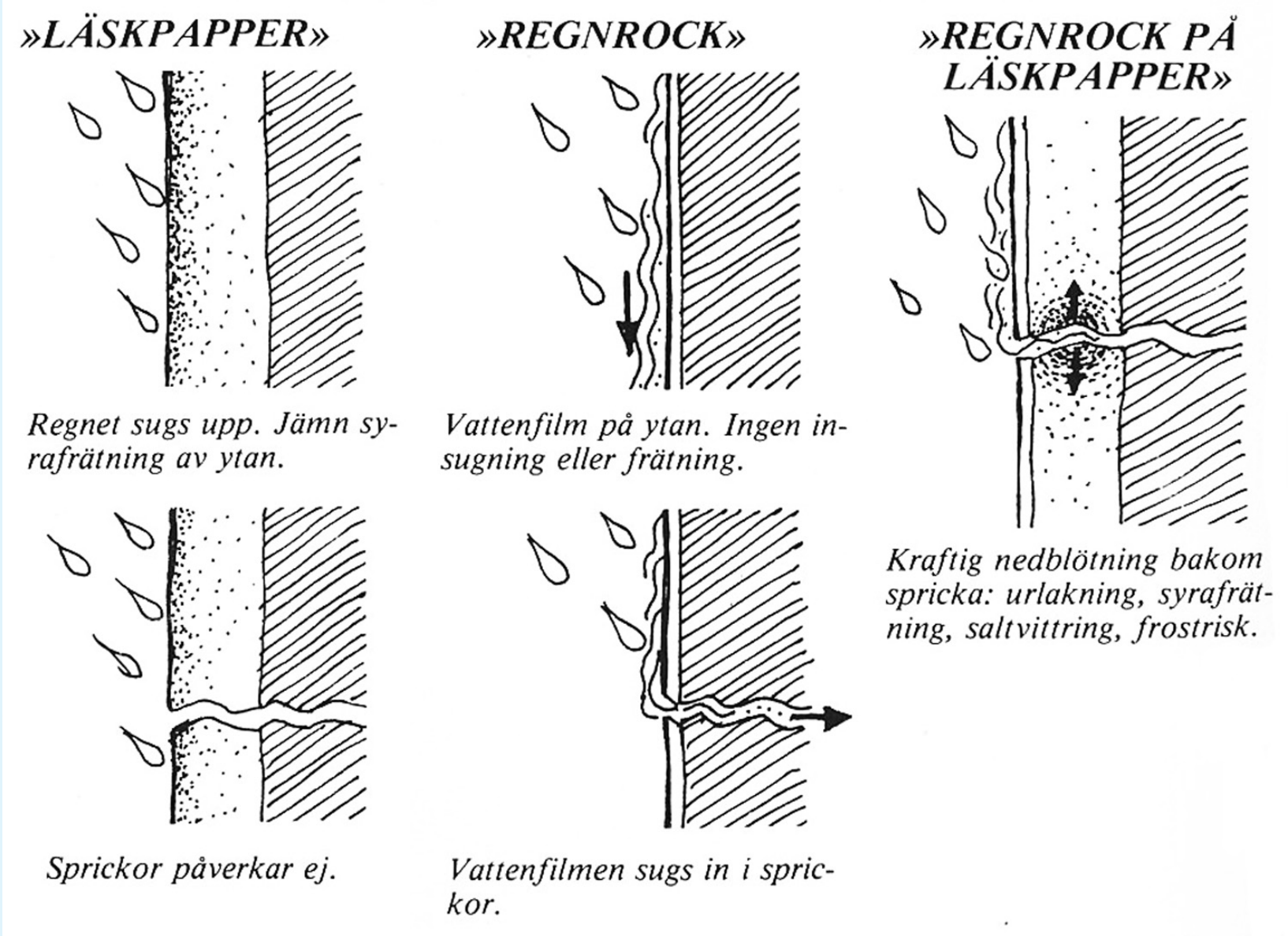
Hagaparken i Vänersborg (1912-16 i början regementets paviljong B)
Renovering 1991 med KC-bruk och KC-färg på tilläggsisolering av stenull
Spritputsen består av krossad dolomit



Putsens utveckling i Norden



Huvudprinciper

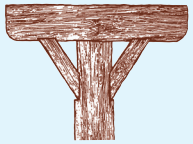


Kalkfärg · KC-färg · Silikatfärg

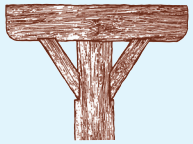
Kalkfärg med järnvitriol

Silikatfärg (ursprunglig färg 1895)

KC-färg



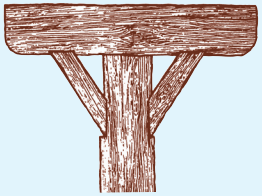
Oljefärg • ”Plastfärg”



Uppskattade priser för arbeten med kalkputs och kalkfärg

A. På kalkmålad kalkputs med endast små putsskador
Pris c:a 550-750 kr/m^2 + moms

B På KC-målad fasad med endast små putsskador
Pris c:a 700-900 kr/m^2 + moms

C På plastmålad gravt skadad slätputs
Pris c:a 1000-1500 kr/m^2 + moms

Tack!